



TRACODI

Số/No: 110/2019/CV-TCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 08 năm 2019  
Ho Chi Minh City, 28 August 2019

## CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Security Commission  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange

Tên tổ chức/ Organization name: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải/ Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company

Mã chứng khoán/ Securities Symbol: TCD

Địa chỉ trụ sở chính/ Address: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM/  
89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ Tel: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 38330317

Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Bà (Ms.) Lê Thị Mai Loan

Chức vụ/ Position: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc điều hành/  
Member of BOD and Deputy General Director.

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu  
Information disclosure type:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand

Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải công bố thông tin Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trong Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất soát xét 6 tháng đầu năm 2019 so với 6 tháng đầu năm 2018/ Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company would like to explain business results 1H2019 compared to the 1H2018.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ This information published on the Company website at <http://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ As above;
- Lưu: HĐQT, P. HTKD/  
Archive BSD, IRD.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN/  
ORGANISATION REPRESENTATIVE  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH/  
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



Lê Thị Mai Loan



**Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ký ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trong BCTC riêng và Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2019 so với 6 tháng đầu năm 2018 đã được Kiểm toán như sau:

ĐVT : đồng

STT	Loại báo cáo tài chính ( " BCTC " )	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		6 Tháng đầu Năm 2019	6 Tháng đầu Năm 2018	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2)
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng	25.292.751.638	8.653.452.945	16.639.298.693	192,29%
2	BCTC Hợp nhất	35.063.172.966	16.879.154.553	18.184.018.413	107,73%

**I. BCTC Riêng 6 Tháng đầu năm 2019**

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 đạt 25,29 tỷ đồng; tăng 16,63 tỷ đồng tương ứng tăng 192,29 % so với cùng kỳ năm 2018 là do các yếu tố như sau:

**1./ Lợi nhuận gộp**

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
- Doanh thu thuần	392.712	231.041	161.671	69,98%
- Giá vốn	348.321	217.647	130.673	60,04%
- Lợi nhuận gộp	44.391	13.393	30.998	231,44%

Lợi nhuận gộp 6 tháng đầu 2019 tăng 31 tỷ đồng là do trong 6 tháng đầu 2019 Công ty thi công nhiều dự án xây dựng với giá trị doanh thu lớn mang lại hiệu quả cao, với lãi gộp mảng xây dựng đạt 42,5 tỷ đồng cao hơn 37 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2018.

**2./ Doanh thu hoạt động Tài chính**

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Doanh thu hoạt động Tài chính	5.970	15.469	(9.499)	-61,41%

Doanh thu tài chính 6 tháng đầu 2019 giảm 9,5 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2018, tương ứng giảm 61,41%, là do 6 tháng đầu 2018 công ty có kinh doanh mua bán cổ phiếu với lãi gộp là: 7,28 tỷ đồng. Ngoài ra lãi tiền gửi ngân hàng trong 6 tháng đầu 2018 là 1,8 tỷ đồng trong khi đó chỉ tiêu này trong 6 tháng 2019 chỉ là 82 triệu đồng.

**3./ Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành	4.950	599	4.351	726,56%

Do hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu 2019 đạt hiệu quả cao hơn 6 tháng đầu 2018, cho nên Công ty phải nộp thuế TNDN nhiều hơn 4,3 tỷ đồng, tương ứng tăng 726,56%

## II. BCTC Hợp nhất 6 Tháng đầu năm 2019

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 đạt 35 tỷ đồng, tăng 18,1 tỷ đồng tương ứng tăng 107,73 % so với cùng kỳ năm 2018 là do ảnh hưởng của một số chỉ tiêu sau :

### 1./ Lợi nhuận gộp

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
- Doanh thu	696.469	402.048	294.422	73,23%
- Giá vốn	581.840	333.589	248.252	74,42%
- Lợi nhuận gộp	114.629	68.459	46.170	67,44%

Lãi gộp 6 tháng đầu 2019 là 114,6 tỷ đồng cao hơn 46,1 tỷ đồng so với 6 tháng đầu 2018 là do mảng thi công xây lắp mang lại (trong báo cáo riêng đã nêu ở trên), và mảng khai thác đá với lãi gộp là 63,8 tỷ đồng cao hơn cùng kỳ năm 2018 là 11,2 tỷ đồng.

### 2./ Doanh thu hoạt động Tài chính

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Doanh thu hoạt động Tài chính	204	9.156	(8.952)	-97,78%

Chênh lệch chỉ tiêu Doanh thu hoạt động tài chính trong báo cáo hợp nhất cũng là chênh lệch trong báo cáo riêng đã được trình bày ở trên

### 3./ Chi phí quản lý doanh nghiệp (QLDN)

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Chi phí QLDN	33.716	22.220	11.496	51,74%

Do mở rộng SXKD, tìm kiếm thị trường mới, doanh số bán hàng tăng trưởng cao đã làm chi phí QLDN 6 tháng đầu 2019 là 33,7 tỷ đồng cao hơn cùng kỳ năm 2018 là 11,4 tỷ đồng

### 4./ Chi phí thuế TNDN hiện hành

Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2019 (1)	6 Tháng đầu Năm 2018 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
	9.724	4.684	5.040	107,60%

Do hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu 2019 đạt hiệu quả cao hơn 6 tháng đầu 2018, cho nên công ty phải nộp thuế TNDN nhiều hơn 5 tỷ đồng, tương ứng tăng 107,6%

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban Chứng khoán và Sở giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân trọng cảm ơn .

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu : KT, HTKD



Nguyễn Thanh Hùng